



Immobiliare Donetti's

AGENZIA — SANREMO

VENTIMIGLIA — LIGURIA

## Casa Indipendente in zona rilassante

€ 590.000

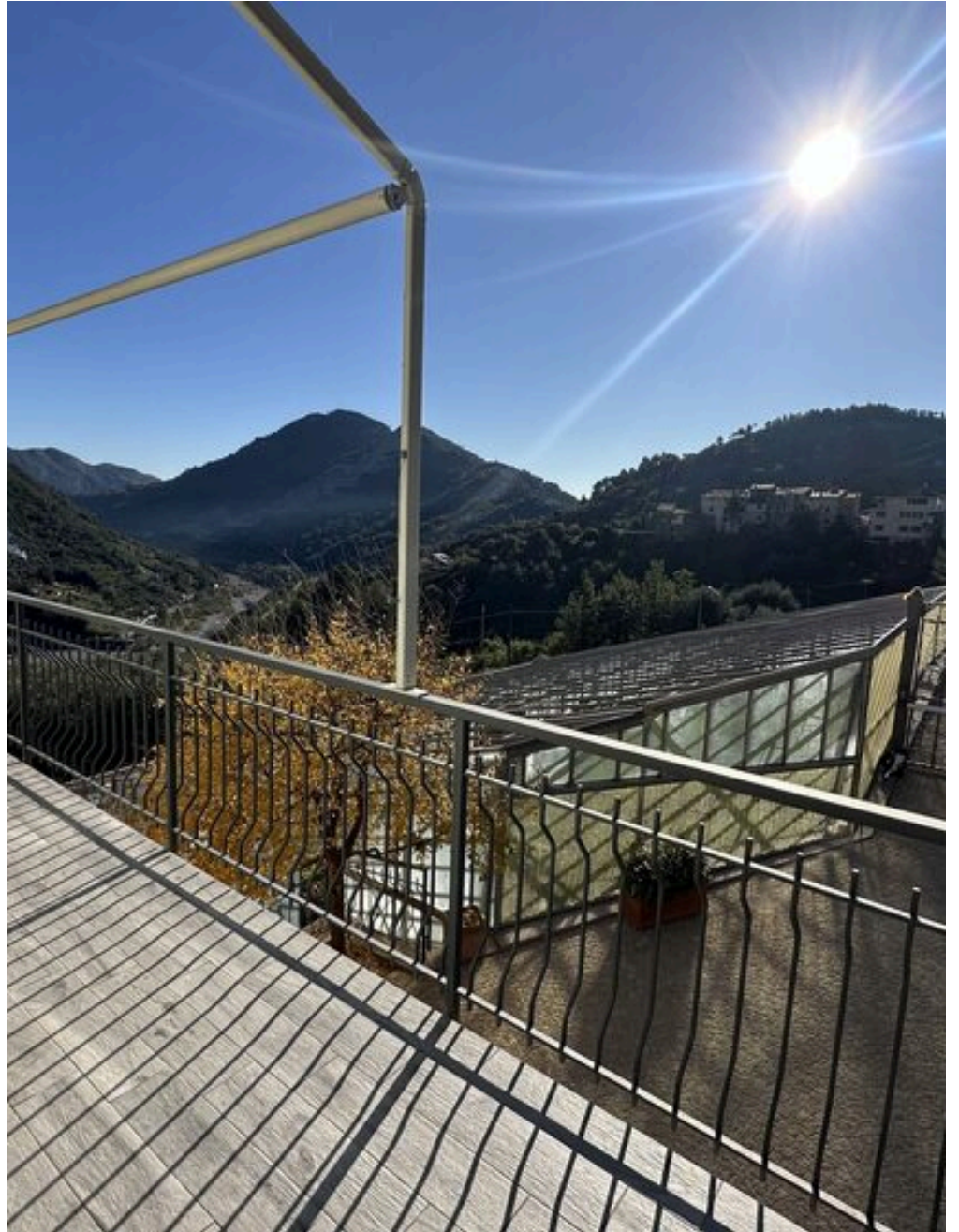
PREZZO

270 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# Casa Indipendente in zona rilassante

A soli 10 minuti di auto da Ventimiglia, proponiamo in vendita casa indipendente circondata da 4.000mq di terreno piantumato ad agrumi, mimose, alberi da frutto, ginestre e piante decorative, e con vasca irrigua di 55 metri cubi. La casa è ottimamente esposta alla luce del sole, ed è divisa come segue: - piano terra: appartamento di 60mq con entrata indipendente, composto da soggiorno e cucina, camera da letto matrimoniale, bagno; garage e cantina per un totale di 38mq; - piano seminterrato:

magazzino di 60mq con locale caldaia a pellet e pompa di calore per acqua sanitaria; - piano primo: appartamento ristrutturato di 110mq+50mq di balconi, composto da: grande ingresso che disimpegna tutta la casa, cucina abitabile con ampie finestre e porta finestra che dà accesso al balcone, soggiorno con camino a legna ed ampie finestre, 4 camere da letto, bagno con vasca. La proprietà include una legnaia e verrebbe venduta arredata, compresi gli utensili da lavoro per il giardino.

 **270 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **2**  
BAGNI

 **€ 590.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



Immobiliare Donetti s

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO  
**3333500739**

 EMAIL  
**info@immobiliaredonetti.it**

 INDIRIZZO  
**via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia**